

# MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 \*



## Área de articulación de Arvada

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
- Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas al aire libre y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
- Reparar y actualizar el acabado exterior
- Pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas al aire libre y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanterias y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos	Cambiar los techos interiores	Cambiar el techo exterior deteriorado	
Arvada High School		•	•	•			•	•		•	•		•				•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•
Arvada K-8			•	•			•	•		•				•							•		•		•		•	
Fitzmorris Elementary School							•	•		•			•					•		•	•	•	•	•	•	•	•	
Foster Elementary School	•	•			•	•	•	•	•	•				•	•				•	•	•	•	•	•	•	•	•	
Hackberry Hill Elementary School							•	•		•			•	•			•	•						•				
Lawrence Elementary School		•					•	•		•	•	•	•	•				•	•			•	•	•	•	•	•	
North Arvada Middle School				•			•	•		•	•		•					•	•		•	•	•	•	•	•	•	
Peck Elementary School		•					•	•	•	•			•					•	•		•	•	•		•	•	•	
Secrest Elementary School							•	•	•	•	•		•	•			•	•					•	•	•	•	•	
Swanson Elementary School					•	•	•	•		•			•						•	•	•	•	•	•	•	•	•	
Thomson Elementary School							•	•		•			•	•				•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	

\*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

### Mejoras a Hackberry Hill Elementary School

- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Pintura nueva para proteger el exterior.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido.



Antigüedad: 52 años (construida en 1966)  
Superficie en pies cuadrados: 52,414

Estudiantes matriculados: 498

ESTADO DEL EDIFICIO:  
**ACEPTABLE**

**FCI: 11.7%**

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%  
En estado aceptable: Del 11% al 30%  
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$1,075,477. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.